Giornata di studio

Procedimenti edilizi e nuove definizioni degli interventi alla luce delle recenti modifiche sulla legge 241/90

EDIZIONI DISPONIBILI

WEBINAR 20 MAGGIO 2024
REGISTRAZIONE DEL 20 NOVEMBRE 2023

DURATA (6 ORE)

9.15 - 13.00 / 14.00 - 16.30

Destinatari

Responsabili e addetti ufficio tecnico, edilizia e SUAP, Legale di comuni e province – Avvocati e tecnici Liberi professionisti

Obiettivi & Programma

Il corso **intende fornire agli operatori pubblici e privati aggiornamento normativo e pratico a seguito dei recenti interventi modificativi sulla legge 241/90** che hanno inciso nei procedimenti edilizi e nel TU 380 anche con riferimento alla **revisione delle definizioni, dei requisiti e delle condizioni che connotano gli interventi edilizi asseverati** (ad esempio, manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia, etc).

• le nuove modalità di **verifica di agibilità degli immobili**
• le nuove **regole per la demolizione** e la ricostruzione
• i **cambiamenti radicali sui procedimenti amministrativi** *(inefficacia, rigetto, silenzio assenso, silenzio tra PPAA)*
• I controlli in materia di procedure asseverate ,scia e cila secondo lo schema dell'art.19 legge 241/90

Saranno esaminate **le novità sostanziali e procedimentali previsti per ciascuna tipologia di intervento edilizio e relativa procedura (permesso, cila, scia** , compreso la nuova agibilità,con particolare riferimento ai cd controlli conformativi, inibitori e sanzionatori a carico della PA. **Le singole questioni - illustrate alla luce della più recente giurisprudenza -** saranno esposte con numerose esemplificazioni, in modo da consentire modelli di risoluzione dei principali casi pratici.

Argomenti

• **Il TUE 380** e le recenti modificazioni intervenute con la L. 120/20 (di conversione del "**Decreto Semplificazioni")e successiva legge 91/2022**
• **Le novità del procedimento amministrativo in edilizia contenute nel Decreto semplificazioni e nella legge 241/90 come modificata** : inefficacia, rigetto, silenzio assenso e i rapporti con l'istituto del silenzio-assenso di cui all'art.17 bis L. 241/90. Il nuovo preavviso di rigetto e il "one-shot"
• **L'art. 19 e la nuova scia anche in edilizia**: termini e condizioni di validità ed i compiti dell'ente. **SCIA "pura" e SCIA "unica":** La fattispecie "ibrida" di cui all'art. 19 bis co. 3 della L. 241/1990;
• **Il nuovo regime dei titoli edilizi asseverati :scia e cila.** Procedura e poteri di controllo e verifiche a carico della PA L'inefficacia degli atti adottati oltre i termini..**Potere conformativo, potere inibitorio e potere repressivo della PA** presupposti, limiti di esercizio a fronte di una scia edilizia. I poteri dopo i 30 giorni. La scadenza del termine "ragionevole" di 12 mesi
• **L'art.21nonies Legge 241/90** e il coordinamento con l'articolo 21 L.241/90

La disciplina della CILA e i l sistema dei controlli
• **La tutela del terzo** anche in sede giurisdizionale alla luce dell'art.19 co 6 ter L. 241/90

La definizione degli interventi edilizi contenuta nell'art.3 Tu380/2001
• **Nuova costruzione e** le pertinenze
• **Manutenzione straordinaria**. Mutamento di destinazione d'uso consentito e incremento del carico urbanistico. Modifica dei prospetti.
• **Ristrutturazione edilizia**: nuova definizione a ampliamento delle innovazioni consentite alla luce dei recenti interventi legislativi
• **Edilizia libera**. Opere temporanee. I nuovi termini
• **Permesso di costruire: l'art.10 TU 380** e l'art.20 , ipotesi di silenzio – assenso e attestazione dell'ente
• Nuove disposizioni in materia **di agibilità** per gli edifici preesistenti
• Prova dello stato legittimo dell'immobile e della sua destinazione d'uso

Docente

Iascone Maria Lidia
Avvocato presso la Pubblica Amministrazione – Dirigente Comunale

Quota di Iscrizione

Enti Pubblici / Aziende / privati	400,00€
Ente abbonato al portale Paefficace (Sconto del 15% sul prezzo di ~~400,00€~~)	340,00€

Codici per acquisto tramite MePA
Webinar in diretta/corso in aula: FORMAMMINISTRATIVA1
Webinar registrato: FORMELASINCRONO

Abbonato attività formativa (prezzo stabilito in fase di abbonamento)	Maggiori informazioni >>
Sono previsti vantaggi e agevolazioni per adesioni multiple	Maggiori informazioni >>
Agevolazioni Enti piccole dimensioni	Maggiori informazioni >>

I prezzi si intendono + Iva 22%. La quota è esente IVA ai sensi dell'Art. 10 D.P.R. 633/72, se la fattura è intestata ad Ente Pubblico. **Bollo € 2,00** (ex art.1196 c.c.) ed **eventuali spese bancarie per bonifico, a VS carico.**

Note organizzative

L'adesione al webinar in differita comprende: accesso tramite piattaforma dedicata, documentazione in formato elettronico, iscrizione Formel club.

Il pagamento della quota avverrà tramite versamento su conto dedicato (L.136/2010 art. 3, commi 1 e 7) Banca **UniCredit** - IBAN **IT39L0200881890000300265862** intestato a FORMEL s.r.l.; e andrà effettuato a 30 giorni data fattura (modalità applicabile per Enti Pubblici e Aziende a partecipazione pubblica) o prima del corso (modalità obbligatoria per Aziende private e per chi partecipa a titolo personale, copia della ricevuta del versamento dovrà essere allegata alla scheda di adesione).

E' previsto un attestato digitale dopo aver visionato l' 80% della durata totale del corso.

Al termine del corso sarà possibile anche ottenere un attestato con profitto che certifichi il processo di apprendimento.

Codice Corso: 2024C234/A

VANTAGGI DELLA FORMAZIONE IN MODALITA' WEBINAR

Sarà possibile rivedere la registrazione più volte

Ogni partecipante, comodamente dalla propria postazione PC (in casa o in ufficio), potrà cosi fruire di una formazione ugualmente efficace a quella svolta in aula

Quesiti e pareri

Interazione diretta tramite chat oppure utilizzando il microfono del proprio PC. Successivamente si potranno porre altri quesiti tramite la piattaforma club.formel.it.

Documentazione

I corsi sono correlati di documentazione in formato file. La stessa costuisce un valido supporto alle lezioni e consente di schematizzare gli argomenti svolti.

Attestato con Profitto

È previsto attestato con profitto previo superamento di un test di apprendimento (10 domande a risposta multipla) da svolgere direttamente sulla nostra piattaforma.

Il seminario sarà interamente registrato e reso disponibile per la visione differita sulla nostra piattaforma club.formel.it

FORMEL®
Al servizio degli Enti Pubblici

Scheda di adesione

(da compilare ed inviare per email all'indirizzo adesioni@formel.it o per fax al numero 0923 526204)

TITOLO DEL CORSO: Procedimenti edilizi e nuove definizioni degli interventi alla luce delle recenti modifiche sulla legge 241/90

☐ **WEBINAR:** 20 maggio 2024, **Codice Corso:** 2024C234/A (L'adesione a questo corso è al prezzo di 400,00€ *)
☐ **REGISTRAZIONE:** del 20 novembre 2023, **Codice Corso:** 2023C531/A (L'adesione a questo corso è al prezzo di 330.00€ + Iva 22%, eventuali spese bancarie per bonifico a VS carico.)

☐ **Non abbonato**
☐ **Abbonato attività formativa** (prezzo stabilito in fase di abbonamento)

* La quota di adesione è riferita al singolo partecipante. I prezzi si intendono + Iva 22%. La quota è esente IVA ai sensi dell'Art. 10 D.P.R. 633/72, se la fattura è intestata ad Ente Pubblico. Bollo € 2,00 (ex art.1196 c.c.) ed eventuali spese bancarie per bonifico, a VS carico. Il webinar verrà registrato e sarà visualizzabile tre volte per la durata massima di tre mesi successivi all'erogazione (tale termine è valido anche per iscrizioni in modalità differita). Si ricorda che la visualizzazione è riservata esclusivamente al partecipante iscritto e che le credenziali di accesso non possono essere cedute e/o divulgate a soggetti diversi. In caso di violazioni, il sistema bloccherà automaticamente la visione del video.

INTESTAZIONE ENTE: ☐ **Ente Pubblico** ☐ **Società/Altro** ☐ **Privato**

CHIEDE DI FAR PARTECIPARE:

Partecipante Sig. _____

Ruolo ricoperto e qualifica _____

Tel./Cell. _____ **Cod. Fiscale** _____ **E-mail**_____

Partecipante Sig. _____

Ruolo ricoperto e qualifica _____

Tel./Cell. _____ **Cod. Fiscale** _____ **E-mail**_____

INTESTARE FATTURA A Ente: _____

Indirizzo _____

C.A.P. _____**Località**_____ **Prov** _____

Partita IVA / Codice Fiscale: _____

Telefono _____/_____ **E-mail:** _____

Determina o buono d'ordine n° _____ Importo complessivo € _____

Impegno di spesa n° _____ Importo complessivo € _____

CIG: _____ Codice univoco: _____

Si dichiara di aver preso visione dell'informativa disponibile su www.formel.it sul trattamento dei dati personali e le informazioni di cui all'art. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 e dell'art. 15 dello stesso, e in merito al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità indicate nella informativa stessa e al trattamento dei dati personali inerenti la registrazione di immagini, audio e video durante la formazione in e-learning per le finalità e con le modalità indicate nella informativa stessa:

☐ SI - (si esprime consenso) ☐ NO - (non si esprime consenso)
Si precisa che in caso di diniego del consenso non potrebbero essere erogati, in tutto o in parte, i servizi o i corsi richiesti.

Codice Promozionale _____ **Note** _____

Data _____ **Firma e Timbro** _____