

Corso pratico con analisi dei procedimenti sanzionatori Saranno esaminate numerose esemplificazioni, in modo da consentire **modelli di risoluzione dei principali casi pratici**
Le modifiche introdotte dal Decreto "Sblocca Cantieri" al TU 380 e l'incidenza della cd Riforma Madia

Corso accreditato al **Consiglio Nazionale Forense** - Concessi n. 3 crediti formativi (**RIC-2019-00003836**)

Giornata di studio

SCIA in materia edilizia e di agibilità
Poteri/doveri di controllo e verifiche in capo alle PP.AA.
I conseguenti procedimenti sanzionatori

EDIZIONI DISPONIBILI

DURATA (6 ORE)

9.15 - 13.00 / 14.00 - 16.30

Destinatari

- Responsabili e addetti ufficio tecnico, edilizia e SUAP, Legale di comuni e province
- Avvocati Liberi professionisti

Obiettivi & Programma

Il corso **intende fornire agli operatori pubblici e privati** aggiornamento normativo e pratico in tema di competenze e controlli della PA sulle procedure asseverate di SCIA in materia edilizia e a iniziativa di parte, con particolare attenzione alle novità normative ed alle più recenti pronunce giurisprudenziali.

Saranno **esaminati i diversi procedimenti previsti per ciascuna tipologia di titolo cd asseverato**, compreso la nuova agibilità, con particolare riferimento ai cd controlli conformativi, inibitori e sanzionatori a carico della PA.

Le conseguenze in caso di mancati controlli e verifiche come disciplinati dopo le modifiche normative introdotte, da ultimo, con i cd decreti scia 1 e

scia 2 in tema di edilizia e SUAP.

Le singole questioni - illustrate alla luce della più recente giurisprudenza - saranno esposte con numerose esemplificazioni, in modo da consentire modelli di risoluzione dei principali casi pratici.

Argomenti

- **Principi ispiratori del decreto legislativo 126/2016 e del d.lvo 222/2016:** la legge delega e gli obiettivi della nuova semplificazione e regimazione delle procedure. Efficacia delle norme nazionali rispetto alle corrispondenti discipline regionali vigenti anche in materia edilizia.
- **Il decreto scia 1 e la nuova disciplina della scia** ex art.19 L.241/90. **La natura giuridica della SCIA come atto privato e la sua funzione di legittimazione degli interventi edilizi differente nel testo del DPR 380/2001 e nelle leggi regionali.** IL SILENZIO ASSENSO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI: IL NUOVO ART. 17 BIS della L. 241/1990 Ambito di applicazione soggettivo della norma: Ambito di applicazione della norma; Formazione del silenzio-assenso e autotutela.
- **SCIA “pura” e SCIA “unica”:** il rapporto fra i due istituti nel contesto del principio di concentrazione dei regimi amministrativi; La fattispecie “ibrida” di cui all'art. 19 bis co. 3 della L. 241/1990;
- **I poteri dell'Amministrazione dopo la presentazione della SCIA:** procedura e poteri di controllo e verifiche a carico della PA. Analogie con la scia edilizia Conseguenze in caso di omissioni .Potere conformativo, potere inibitorio e potere repressivo della PA presupposti, limiti di esercizio a fronte di una scia edilizia. I poteri dopo i 30 giorni. La carenza di potere da parte del dirigente: atto nullo o annullabile? Il coordinamento con l'articolo 21 della medesima legge (false dichiarazioni /dichiarazioni mendaci rese dal privato e conseguenze) sulle disposizioni sanzionatorie.
- **La tutela del terzo anche in sede giurisdizionale alla luce dell'art.19 co 6 ter L. 241/90 e dei recenti interventi giurisprudenziali:** L'affidamento del privato e la situazione in cui l'affidamento si formi.
- **L'art.21 octies e l'art.21nonies Legge 241/90.:** annullamento e Problemi aperti
- **L'art.22 Tu 380 : la individuazione degli interventi soggetti a SCIA e relativa procedura ; collaudo e sua validità**
- **La nuova agibilità asseverata.** Esame art.24 TU 380/2001. I poteri di controllo delle PPAA: conformativo, inibitorio e sanzionatorio
- **Esercizio del potere/ dovere di repressione degli abusi edilizi anche minori.**
- **Le sanzioni edilizie ablatorie e pecuniarie in caso di scia : ambito applicativo e presupposti ;esame artt.36 e 37 TU 380. L'atto di accertamento di conformità**
- **Le sanzioni più gravi previste dall'art.31 Tu 380: demolizione , acquisizione e sanzione pecuniaria**
- **Le modifiche introdotte all'art.2 bis del TU 380**



Al servizio degli Enti Pubblici

Scheda di adesione

(da compilare ed inviare per email all'indirizzo adesioni@formel.it o per fax al numero 0923 526204)

TITOLO DEL CORSO: SCIA in materia edilizia e di agibilità

- Non abbonato
 Abbonato attività formativa (prezzo stabilito in fase di abbonamento)
 Ente abbonato al portale Paefficace (Sconto del 15% sul prezzo di ~~400,00€~~ a 340,00€)

INTESTAZIONE ENTE: Ente Pubblico Società/Altro Privato

CHIEDE DI FAR PARTECIPARE:

Partecipante Sig. _____

Ruolo ricoperto e qualifica _____

Tel./Cell. _____ **Cod. Fiscale** _____ **E-mail** _____

Partecipante Sig. _____

Ruolo ricoperto e qualifica _____

Tel./Cell. _____ **Cod. Fiscale** _____ **E-mail** _____

INTESTARE FATTURA A Ente: _____

Indirizzo _____

C.A.P. _____ **Località** _____ **Prov** _____

Partita IVA / Codice Fiscale: _____

Telefono _____ / _____ **E-mail:** _____

Determina o buono d'ordine n° _____ Importo complessivo € _____

Impegno di spesa n° _____ Importo complessivo € _____

CIG: _____ **Codice univoco:** _____

Si dichiara di aver preso visione dell'informativa disponibile su www.formel.it sul trattamento dei dati personali e le informazioni di cui all'art. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 e dell'art. 15 dello stesso, e in merito al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità indicate nella informativa stessa e al trattamento dei dati personali inerenti la registrazione di immagini, audio e video durante la formazione in e-learning per le finalità e con le modalità indicate nella informativa stessa:

SI - (si esprime consenso) NO - (non si esprime consenso)

Si precisa che in caso di diniego del consenso non potrebbero essere erogati, in tutto o in parte, i servizi o i corsi richiesti.

Codice Promozionale _____ **Note** _____

Data _____ **Firma e Timbro** _____